

九龍城市區更新地區諮詢平台

2013年12月17日
討論文件

文件編號: DUF KC/11/2013

九龍城市區更新計劃建議

目的

本文件旨在向委員匯報整合了規劃研究及社會影響評估成果的九龍城市區更新計劃建議，並請委員通過有關建議，作為擬備市區更新計劃報告的藍本。

背景

2. 九龍城市區更新地區諮詢平台（下稱「諮詢平台」）的主要工作是就九龍城區內的市區更新計劃向政府提供意見。為此，諮詢平台於2012年5月開展了規劃研究及社會影響評估，並分別在2012年8月至9月，以及2013年4月至6月進行了兩個階段的公眾參與，廣泛聽取了區內居民及不同持份者對市區更新計劃的意見。

3. 規劃研究及社會影響評估顧問在互相參考彼此的研究成果，以及收集到的公眾意見後，分別擬備了工作文件五：市區更新計劃定稿（內容請參閱文件編號：DUF KC/09/2013）及第二階段社會影響評估（內容請參閱文件編號：DUF KC/10/2013），供委員在是次會議上討論。

市區更新計劃建議

4. 整合社會影響評估及規劃研究報告內容，秘書處正就諮詢平台向政府提交的九龍城市區更新計劃擬備報告。其中諮詢平台就九龍城市區更新計劃的各項建議已經草擬完成，包括市區更新計劃方案和社會影響紓緩措施。（內容請參閱**附件**）

九龍城市區更新地區諮詢平台

文件編號: DURF KC/11/2013

下一步工作

5. 在收納委員就九龍城市區更新計劃建議部分的意見後，秘書處將繼續草擬計劃報告的其他部分（包括計劃背景、目的及制訂過程等），並傳閱予委員考慮及通過。待委員通過有關計劃後，秘書處會安排提交予政府考慮。

徵詢意見

6. 請委員備悉九龍城市區更新計劃的建議部分，並就有關文件提出意見。如認為恰當，請委員考慮通過有關建議，作為擬備市區更新計劃報告的藍本。

九龍城市區更新地區諮詢平台

秘書處

2013年12月