

九龙城市区更新地区咨询平台

2013年12月17日
讨论文件

文件编号: DURF KC/08/2013

九龙城市区更新计划 第二阶段公众参与报告拟稿

目的

本文件旨在汇报九龙城市区更新计划第二阶段公众参与的工作结果，并请委员接纳第二阶段公众参与报告。

第二阶段公众参与

2. 第二阶段公众参与活动于6月30日结束，期间共举行五场小区工作坊、四场专题讨论、一场公众论坛、六场简介会及多场流动及巡回展览。是次活动是为收集公众对九龙城市区更新计划初稿的意见。

3. 在是次公众参与当中，顾问共收到117份透过九龙城市区更新计划网站、电邮或其他方式提交的书面意见。顾问在分析及整合了公众参与过程中所收集的意见后，拟备了第二阶段公众参与报告拟稿，有关文件于12月5日的研究督导小组会议上讨论，督导小组就公众参与报告拟稿表达了意见。经讨论后，研究督导小组同意原则上通过第二阶段公众参与报告拟稿的内容，并认为顾问在收纳有关意见后，可建议九龙城市区更新地区咨询平台(下称「咨询平台」)接纳有关文件。顾问因应研究督导小组的意见对公众参与报告作出相应修订，现提交予咨询平台讨论及接纳。

公众参与报告

4. 整体而言，区内和社会人士、各界持份者及相关地区组织均较积极参与第二阶段公众参与活动，并进行讨论和交流，表达了他们

九龙城市区更新地区咨询平台

文件编号: DURF KC/08/2013

的意见和诉求。部分公众表达了他们对市区更新计划初稿（下称「初稿」）的整体意见，而活动参与者大致赞同初稿内大部分的方案建议，并指出在执行建议时需要注意的地方及细节；建议的社会影响纾缓措施亦获得大部分公众支持，有关主要公众意见摘要及响应可参阅附件一。此外，公众人士就方案建议以外的一些相关事宜，包括赔偿及安置、市建局的工作、小区设施、环境和交通等方面提出了意见。

5. 顾问归纳了所收集的意见，以及收纳了规划研究顾问、社会影响评估顾问及督导小组的意见，在报告的相应位置内就各个范畴的意见作出建议响应，令报告的内容更完整和详尽，报告的内容请参阅附件二。

6. 第二阶段公众参与活动广泛收集公众就初稿所提出的意见及建议，并已交予规划研究顾问及社会影响评估顾问详细考虑，结合他们的专业意见和分析，拟备「九龙城市区更新计划」。在获得咨询平台通过后，有关建议会提交予当局考虑，亦会为区内及社会人士，各界持份者包括私人发展商，相关地区组织等提供参考。

征询意见

7. 请委员备悉公众参与报告的内容，并就有关文件提出意见。如认为恰当，请委员考虑接纳第二阶段公众参与报告。

九龙城市区更新计划
公众参与及社会影响评估督导小组
2013年12月